

## **Esitys ikääntyneiden ja vammaispalvelun tehostetun palveluasumisen hinnan tarkistamisesta vuodelle 2023**

Tämä esitys koskee tilaajan ja Mainiokotien välisiä puitesopimuksia ja suorahankintasopimuksia.

Mainiokodeilla ja Tilaajalla on voimassa oleva sopimus tai palveluseteli ikääntyneiden ja vammaispalvelun tehostetun palveluasumisen hankinnasta. Sopimuksemme mukaan, mikäli alakohtaisessa lainsäädännössä tapahtuu muutoksia, hintaa tarkistetaan palveluiden kustannuksissa tapahtuvia muutoksia vastaavasti. Koska lainsäädäntö aiheuttaa merkittäviä muutoksia palveluiden tuotannossa vuodelle 2023, lähestymme Teitä hyvissä ajoin palveluiden hinnasta sopimiseksi.

Esitämme hinnanmuutosta vuodelle 2023 seuraavasti:

- Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen hinta 1.1.2023 alkaen 145 euroa / vuorokausi sisältäen aterian
- Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen hinta 1.4.2023 alkaen 170 euroa / vuorokausi sisältäen aterian
- Vammaispalvelun tehostetun palveluasumisen hinta 1.4.2023 alkaen 185 euroa / vuorokausi sisältäen aterian
- Asukasvuokraan esitämme korotusta 1.1.2023 alkaen siten, että korotuksen jälkeinen vuokra on vuoden 2023 kelan määrittämän enimmäismenojen verran, tai korotus on 2 %, mikäli vuokra on korkeampi kuin eläkkeensaajan asumistuen mukaiset enimmäismenot.

Hinnankorotuksen perusteena ovat yksityisen sosiaalipalvelualan työehtosopimusten korotukset, vanhuspalvelulain muutoksesta aiheuttama välitön henkilöstökustannusten nousu, mitoituksen noususta aiheutuva ylimääräinen palkkainflaatio sekä lisääntyneet rekrytoinnin ja hallinnon kustannukset.

Hintaesityksemme on arvioitu myös tehostetun palveluasumisen yleiseen markkinahintaan sekä julkisen tehostetun palveluasumisen oman tuotannon kustannuksiin nähden ja on näihin nähden kohtuullinen.

Käymme tarvittaessa mielellämme esityksemme perusteluja tarkemmin läpi ja olemme käytettävissä kaikissa kysymyksissä.

Pyydämme vastausta esitykseemme 31.8.2022 mennessä.

Ystävällisin terveisin,

Niklas Härus  
Liiketoimintajohtaja, Mainiokodit  
p. 041 536 9796  
[niklas.harus@mainiokodit.fi](mailto:niklas.harus@mainiokodit.fi)